

# ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a nasl.zákona č.513/1991 / Obchodného zákonníka/ v znení neskorších predpisov,  
doplnkov a zmien

Číslo zmluvy : 012025

## ČI.I Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Poša v zastúpení starostu Ing.Peter Matta  
Sídlo: Poša 241 , 094 21 Poša  
IČO: 00330691  
DIČ: 2020630337  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
e-mail: ocu.posa@slovanet.sk
2. Zhotoviteľ : GOSBIM s.r.o. , v zastúpení konateľom: Ing. Renáta Gorášová  
ul.J.A.Gagarina 5968/3, 071 01 Michalovce  
IČO : 56 852 801  
DIČ : 2122480481  
e-mail: renata.gorasova@gmail.com

Číslo účtu : Tatra banka pob. Michalovce č.ú. 29 4924 1088/1100

IBAN: SK21 1100 0000 0029 4924 1088

BIC: TATRSKBX

### Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je : - vyhodnotenie ponuky zhotoviteľa

## ČI.II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl.III a odovzdá ho objednávateľovi;
- b) objednávateľa, že
  1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela,
  2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa č.IV od. 1.
  3. **Súčasťou dodania predmetu zákazky bude aj činnosť:**
    - a) zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk s dotknutými orgánmi a organizáciami do projektovej dokumentácie stavby,
    - b) odsúhlasenie projektovej dokumentácie s objednávateľom pred samotným expedovaním,

## ČI.III Dielo

/1/ Dielom je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu

**„Rekonštrukcia a prístavba Základnej školy v obci Poša “**

Lokalita: areál ZŠ

Miesto stavby : p.č CKN 24/6 a 24/3 k.ú. Poša

Pre investora : Obec Poša

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu :

- a) A. Sprievodná technická správa  
B. Súhrnárna technická správa
- b) Stavebná časť
- c) Statika
- d) Elektroinštalácia a blezkozvod
- e) Vykurovanie
- f) Zdravotechnika
- g) Fotovoltika
- h) Požiarna ochrana
- i) Projektové energetické hodnotenie
- k) Rozpočet a výkaz výmer v exceli  
1x USB elektronicky PD a R, VV v pdf, , excel

/2/ Riešenie prístavby a rekonštrukcie pôvodných priestorov v rozsahu požiadaviek investora. Súčasťou zmluvy nie je autorský dozor.

/3/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, napr. potrebné podkladové písomnosti, a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.

/4/ Podkladom na vykonanie diela podľa odseku 1 sú požiadavky investora.

/5/ Zhotoviteľ vykoná dielo podľa odseku 1a, osobne, alebo v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe

#### ČI.IV

#### Cena za dielo , platobný kalendár

1. Cena za dielo je určená na základe Sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností /UNIKA/, podľa druhu a rozsahu diela a na základe dohody zmluvných strán takto: Celková cena služby **32500 €** / slovom Tridsaťdva tisíc€ /

Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.IV.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ **nie je platcom dane** z pridanej hodnoty.

2. Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu sa odovzdáva : v 6 vyhotoveniach

Z toho: v 2 vyhotovení PD a rozpočet, VV

v 4 vyhotovení PD a výkaz výmer , 1x CD /USB kľúč - elektronická časť

Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie /naviac vyhotovenia/ sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.

3. Akékoľvek prípadné iné riešenia stavby, ktoré nie je možné predpokladať, alebo ku ktorým by došlo neodbornou manipuláciou so stavbou, sa budú riešiť samostatne dohodou.

#### 4. Platobné podmienky

Objednávateľ a zhotoviteľ sa vzájomne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený fakturovať za vykonané práce v termíne – po odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre úhradu zmluvne dohodnutej ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom, faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku uvedenú v zmluve o dielo. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Doba splatnosti sa prerušuje v prípade predloženia nesprávnej alebo neúplnej faktúry. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje námietky do 10 pracovných dní od prevzatia faktúry

### Čl. V

#### Lehoty plnenia záväzkov

/1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa Čl. III ods.1. odovzdaním výkresovej dokumentácie v šiestich vyhotoveniach do 6 týždňov odo dňa podpísania zmluvy a jej zverejnenia.

/2/ Za prípadné omeškanie, z dôvodu neposkytnutia objednávateľom nutných podkladov, pre urýchlené vybavenie podkladov, preberá zodpovednosť objednávateľ.

/3/ Objednávateľ splní svoj záväzok

- a) prevziať dielo v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
- b) zaplatiť cenu diela podľa čl.IV odst.2 bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa.

### Čl.VI

#### Miesto plnenia záväzkov

Miestom plnenia záväzkov je sídlo poskytovateľa služby .

### Čl.VII

#### Zodpovednosť zmluvných strán

/1/ Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.

/2/ Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.

/3/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl.III ods.1, ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania; nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

/4/ Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

/5/ Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

/6/ Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly /audit/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **ČI.VIII**

### **Zmluvné pokuty**

/1/ Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov (č.V) sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.

/2/ Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5% z každých 10 dní omeškania.

/3/ Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5% za každých 10 dní omeškania.

## **ČI.IX**

### **Vlastníctvo**

/1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.

//2/ Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ objednávateľ použije projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

## **ČI.X**

### **Záverečné ustanovenia**

/1/ Táto zmluva je platná v deň jej podpísania zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Zaniká dohodu alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne a to v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.

/2/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.

/3/ Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

a) zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
2. objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy,
3. objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;

b) objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
2. zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

/4/ Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo doručením písomnej výpovede z niektorého dôvodu podľa odseku 3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia zmluvy.

/5/ Táto zmluva je vyhotovená v troch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Poši