

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Poša, Poša 241, 094 21 Poša
IČO: 00 332 691
DIČ/ IČ DPH: 2020 630337
Štatutárny zástupca: Mgr. Tadeáš Malýj, starosta obce
Kontakt: 057 / 4493142

Zhotoviteľ: FEDAN s.r.o., Weberova 2, 080 01 Prešov
IČO: 36 770 396
DIČ/ IČ DPH: 2022385871 / SK2022385871
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu: IBAN: SK51 1100 0000 0029 4800 4283
Štatutárny zástupca: Danko Fedorová, konateľka
Kontakt: 0905 807 518

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na diele „ **Rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Poša (rómska osada)**“, ktorú vykoná zhotoviteľ v zmysle svojej cenovej ponuky. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne:
Začiatok: **november 2018** Ukončenie: **december 2018**
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín ukončenia prác o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, krupobitie, búrky, sneženie a pod.)
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

IV. CENA

1. Cena predmetu zmluvy bola stanovená na základe cien uvedených v cenovej ponuke takto:

<u>Cena za dielo bez DPH :</u>	9 811,43 EUR
<u>DPH 20%:</u>	1 962,29 EUR
<u>Cena za dielo spolu:</u>	11 773,72 EUR

/slovom: Jedenásťtisícšesťdesiatdva EUR a 72 eurocentov/

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Počas realizácie bude zhotoviteľ vystavovať čiastkové faktúry podľa skutočného množstva zrealizovaných prác.
2. Prípadné práce navyše, ak sa tieto vyskytnú, budú po odsúhlasení objednávateľom zrealizované a faktúrované samostatne.
3. Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude pripojený súpis vykonaných prác.
4. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od vystavenia faktúry.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne, v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
3. Záručná doba diela je **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne odstrániť všetky vady diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
5. V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, avšak pri určení spôsobu vykonania diela je viazaný pokynmi zodpovedného zamestnanca objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny zodpovedného zamestnanca objednávateľa.
2. Dodaný materiál na stavbu je majetkom zhotoviteľa do úplného vyplatenia faktúrovaných prác.

3. Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
4. Počas uskutočňovania diela zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo na majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarne opatrenia na stavbe u svojich zamestnancov.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.

VIII. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
3. V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany

IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.

V Olcnave Poši:

V Prešove dňa:.....

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ